



**Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.**

Viale L. Jacobini, Z.I. – 70123 BARI

Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.

CCIAA Bari REA n° 456102

Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727

VAT: IT 06010490727

Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari

## Area Tecnica

### **CAPITOLATO TECNICO D'ONERI PER IL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI AMBIENTI AZIENDALI E PER LA MOVIMENTAZIONE E PULIZIA DEGLI AUTOMEZZI AZIENDALI**

#### **Art. 1- OGGETTO DELL'APPALTO**

Il presente capitolato ha per oggetto:

- A. Il servizio di pulizia, disinfezione, disinfestazione e derattizzazione degli ambienti di lavoro costituiti:
- da deposito – officina, dagli uffici, dalle aree scoperte, dai piazzali e dai locali aziendali ubicati all'interno allo stabilimento dell'AMTAB S.p.A.,
  - dalle cabine dei capilinea di autobus, ubicati all'esterno dello stabilimento dell'AMTAB S.p.A., nella città di Bari;
  - dalle cabine e dai piazzali scoperti delle aree di sosta, ubicati all'esterno dello stabilimento dell'AMTAB S.p.A., nella città di Bari;
- B. Il servizio di pulizia, movimentazione, rifornimento ed operazioni accessorie, da effettuarsi sugli autobus e sui mezzi aziendali all'interno del deposito dell'AMTAB S.p.A, ed il servizio di pulizia da effettuarsi sugli autobus presso i capolinea all'esterno del deposito dell'AMTAB S.p.A,

L'importo complessivo annuale è stimato € **618.800,00 (seicentodiciottomilaottocento/00) oltre IVA**, comprensivo di tutti i servizi di seguito dettagliatamente descritti.

In sede di presentazione dell'offerta l'impresa concorrente deve presentare il proprio progetto tecnico per l'esecuzione del servizio.

**Considerata la particolarità e l'articolazione dell'appalto, le ditte interessate sono obbligate a visionare i luoghi e prendere perfetta conoscenza delle prestazioni da eseguire prima della presentazione dell'offerta, intendendosi l'offerta stessa comprensiva anche di lavori ritenuti necessari dalla ditta e non descritti nel presente Capitolato Tecnico d'Oneri, per dare un servizio perfettamente a regola d'arte, corrispondente alle norme generali e particolari previste dalla normativa vigente in merito all'igiene degli ambienti di lavoro.**

**Il progetto della ditta concorrente presentato in sede di offerta dovrà rispondere alle prescrizioni del presente capitolato e trovare soddisfazione e riscontro nella perfetta qualità del servizio offerto, così come richiesto dall'AMTAB S.p.A.**



**Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.**

Viale L. Jacobini, Z.I. – 70123 BARI

Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.

CCIAA Bari REA n° 456102

Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727

VAT: IT 06010490727

Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari

## Area Tecnica

### **Art. 2 – DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI.**

#### **PULIZIA AMBIENTI DI LAVORO**

##### **2.1 DEPOSITO – OFFICINA**

Per la pulizia del DEPOSITO – OFFICINA – MAGAZZINO, comprendente un'area coperta interna (officina), per una superficie totale di circa mq. 12.000 ed un'area scoperta esterna (deposito), per una superficie totale di circa mq. 39.000, gli interventi minimi richiesti sono i seguenti:

##### **2.1.1 PULIZIA GIORNALIERA DELL'AREA COPERTA DI OFFICINA**

1. spazzatura, sgrossatura e pulitura, con apposita ed idonea attrezzatura motorizzata, *di proprietà e comunque fornita dalla ditta appaltatrice*, della pavimentazione del deposito – officina;
2. spazzatura, sgrossatura e pulitura, con apposita ed idonea attrezzatura motorizzata, *di proprietà e comunque fornita della ditta appaltatrice*, delle fosse di ispezione e di lavorazione del deposito – officina
3. spazzatura, lavaggio, disinfezione e deodorazione di tutta la pavimentazione degli uffici, del magazzino materiali, degli spogliatoi, delle docce e servizi igienici del deposito – officina;
4. lavaggio, disinfezione e deodorazione dei servizi igienici dei bagni;
5. svuotamento e lavaggio dei cestini portarifiuti e dei posacenere;
6. spolveratura di tutti i piani di lavoro degli uffici e del deposito – officina;
7. pulizia e lavaggio, con apposita idropulitrice, *di proprietà e comunque fornita della ditta appaltatrice*, dei pezzi di ricambio del deposito – officina, incluso la pulizia e la sgrossatura finale della zona di esecuzione delle operazioni di pulizia dei pezzi di ricambio;

##### **2.1.2 PULIZIA SETTIMANALE DELL'AREA COPERTA DELL'OFFICINA**

1. spazzatura, sgrossatura e pulitura, con apposita ed idonea attrezzatura motorizzata, di proprietà e comunque fornita dalla ditta appaltatrice, della pavimentazione del deposito – officina;
2. irrorazione previo lavaggio, di insetticidi (liquidi o solidi) degli uffici, del magazzino materiali, degli spogliatoi, delle docce e servizi igienici e delle fosse di ispezione e lavorazione del deposito – officina;



**Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.**

Viale L. Jacobini, Z.I. – 70123 BARI

Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.

CCIAA Bari REA n° 456102

Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727

VAT: IT 06010490727

Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari

## Area Tecnica

3. disincrostazione, disinfezione e igienizzazione delle docce, dei lavandini, dei servizi igienici ed accessori dei bagni;
4. lavaggio dei vetri degli uffici, del magazzino materiali e degli spogliatoi del deposito – officina.

### **2.1.3 PULIZIA SEMESTRALE DELL’OFFICINA**

1. la pulizia delle condotte interne aeree e delle coperture esterne del deposito/officina, nonché delle coperture esterne della palazzina uffici dai residui organici prodotti da colombi, utilizzando prodotti idonei e nel rispetto dell’ambiente e della sicurezza degli operatori.

### **2.1.4 PULIZIA GIORNALIERA DEI PIAZZALI SCOPERTI DELL’AMTAB:**

1. spazzatura e pulizia, con idonea attrezzatura motorizzata, di *proprietà e comunque fornita della ditta appaltatrice*, di tutti i piazzali esterni del comprensorio AMTAB di via Iacobini;

### **2.1.5 PULIZIA SEMESTRALE DEI PIAZZALI SCOPERTI DELL’AMTAB (verde aziendale)**

1. sfalcio dell’erba, eliminazione rovi, cespugli, aratura generale con motozappa nelle aiuole, ove possibile, e manuale negli altri casi;
2. potatura e taglio dei rami secchi alle piante esistenti e taglio di un giro di rami agli alberi di Pinus Pinea;
3. pulizia interna ed esterna di tutte le fioriere ed aiuole;
4. raccolta, carico, trasporto e smaltimento di tutto il materiale di risulta.
5. Trattamento (annuale) di disinfestazione dalla “processionaria” dei pini.

## **2.2 PALAZZINA UFFICI**

La **PALAZZINA UFFICI** ubicata all’interno del comprensorio di proprietà dell’AMTAB S.p.A. comprendente le seguenti un’aree:

- piano interrato corrispondente ad una superficie totale di circa mq. 4.000
- piano terra corrispondente ad una superficie totale di circa mq. 2.500,
- primo piano corrispondente ad una superficie totale di circa mq. 800,
- secondo piano corrispondente ad una superficie totale di circa mq. 800,
- scale di collegamento dei diversi piani



**Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.**

Viale L. Jacobini, Z.I. – 70123 BARI  
Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.  
CCIAA Bari REA n° 456102  
Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727  
VAT: IT 06010490727

*Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari*

## Area Tecnica

Gli interventi minimi richiesti sono i seguenti:

### **2.2.1 PULIZIA GIORNALIERA**

1. svuotamento e lavaggio dei cestini portarifiuti presenti negli uffici e nei corridoi;
2. svuotamento e lavaggio dei posacenere presenti negli uffici e nei corridoi;
3. spolveratura di tutti i piani di lavoro, dei mobili, delle porte, delle finestre con relative intelaiature, dei davanzali e di tutte quelle parti dove può depositarsi la polvere e arrecare danni all'igiene;
4. spazzatura ad umido del pavimento di tutti gli uffici, dei corridoi, degli accessori, delle scale, compresi i passamano, e dei ripostigli esistenti ai diversi piani;
5. lavaggio, disinfezione e deodorazione dei pavimenti e dei servizi igienici dei bagni ubicati ai diversi piani della palazzina uffici;
6. ripristino del materiale di consumo dei servizi igienici (saponi, carta igienica, ecc.)

### **2.2.2 PULIZIA SETTIMANALE**

1. Lucidatura con prodotto idoneo del pavimento in linoleum e parquet e delle piastrelle dell'intera palazzina uffici, comprese le scale;
2. disincrostazione dei lavabi, delle rubinetterie e delle tazze w.c. dei bagni ubicati nella palazzina uffici;
3. lavaggio delle pareti e dei muri divisorii di tutti gli ambienti;
4. lavaggio delle porte e dei vetri delle finestre con relative intelaiature;
5. disinfezione dei bagni di tutta la palazzina uffici.
6. spazzatura del pavimento del garage interrato, dell'archivio e di tutti gli altri locali ubicati al piano interrato (vani caldaie autoclavi etc.);

### **2.2.3 PULIZIA MENSILE:**

1. aspirazione, spolveratura e lavaggio dei caloriferi, dei condizionatori delle plafoniere e degli apparecchi di illuminazione esistenti negli uffici, nei corridoi e nelle scale.
2. deragnatura delle pareti e dei soffitti

### **2.3 UFFICI ESTERNI, CABINE DEI CAPILINEA E DELLE CABINE DELLE AREE DI SOSTA, E DEI PIAZZALI DELLE AREE DI SOSTA.**

Gli uffici esterni, le cabine dei capolinea, le cabine delle aree di sosta, sono ubicate all' esterno dello stabilimento dell'AMTAB S.p.A., e comprendono:



**Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.**

Viale L. Jacobini, Z.I. – 70123 BARI

Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.

CCIAA Bari REA n° 456102

Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727

VAT: IT 06010490727

Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari

## Area Tecnica

- l'ufficio aziendale esterno ubicato in
  - via Fornari
- le cabine degli addetti, all'interno delle aree di sosta ubicate presso:
  - la Necropoli,
  - il Park & Ride di Pane e Pomodoro,
  - il Park & Ride di via Vittorio Veneto lato terra (FBN/Quasimodo),
  - il Park & Ride di via Vittorio Veneto lato mare (ex Multiservizi),
  - il Park & Ride di Largo 2 Giugno,
  - l'Executive Center,
  - la ex Manifattura Tabacchi
  - corso Mazzini;
- le cabine presso i capolinea ubicate presso:
  - P.za Moro,
  - Piscine Comunali,
  - Via Caldarola;
- le aree di Aree di Sosta della Necropoli, Park & Ride di Pane e Pomodoro, Park & Ride di via Vittorio Veneto lato terra (FBN/Quasimodo), Park & Ride di via Vittorio Veneto lato mare (ex Multiservizi), Park & Ride di Largo 2 Giugno, Executive Center, ex Manifattura Tabacchi e di corso Mazzini;

Gli interventi minimi richiesti sono i seguenti:

### **2.3.1 PULIZIA GIORNALIERA DEGLI UFFICI ESTERNI E DELLE CABINE DEI CAPILINEA E DELLE AREE DI SOSTA:**

1. Svuotamento e lavaggio cestini portarifiuti;
2. svuotamento e lavaggio posacenere;
3. lavaggio e deodorazione dei bagni;
4. spazzatura e lavaggio del pavimento di tutti i locali

### **2.3.2 PULIZIA SETTIMANALE DEGLI UFFICI ESTERNI E DELLE CABINE DEI CAPILINEA E DELLE AREE DI SOSTA:**

1. spolveratura di tutti i mobili, delle porte, delle finestre e di tutte quelle parti dove può depositarsi la polvere e arrecare danni all'igiene;



**Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.**

Viale L. Jacobini, Z.I. – 70123 BARI

Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.

CCIAA Bari REA n° 456102

Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727

VAT: IT 06010490727

Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari

## Area Tecnica

2. lavaggio delle porte e dei vetri delle finestre delle cabine dei capilinea e dei Aree di Sosta;

### **2.3.3 PULIZIA SETTIMANALE DEI PIAZZALI DELLE AREE DI SOSTA:**

1. spazzatura del piazzale destinato ad area di Aree di Sosta della ex Manifattura Tabacchi (in genere sabato mattina).

### **2.3.4 PULIZIA BIMENSILE DEI PIAZZALI DELLE AREE DI SOSTA:**

1. spazzatura dei piazzali destinati ad area di sosta della Necropoli, Park & Ride di Pane e Pomodoro, Park & Ride di via Vittorio Veneto lato terra (FBN/Quasimodo), Park & Ride di via Vittorio Veneto lato mare (ex Multiservizi), Park & Ride di Largo 2 Giugno, Executive Center, e di corso Mazzini;

### **2.3.5 PULIZIA ANNUALE**

1. dell'area perimetrale esterna al deposito, adiacente al muro perimetrale, compresa tra viale Jacobini e via Milella, con taglio dell'erba e delle siepi, raccolta e conferimento a discarica

Per quanto riguarda gli ambienti di cui sopra, la ditta appaltatrice potrà accedere agli ambienti per l'esecuzione del servizio di pulizia nei giorni e negli intervalli orari di seguito indicati:

- DEPOSITO – OFFICINA: dalle ore 6,00 alle ore 20,00 dei tutti i giorni feriali e festivi;
- PALAZZINA UFFICI: dalle ore 5,00 alle ore 9,00 e dalle ore 14,30 alle ore 20,00 di tutti i giorni feriali, escluso il martedì e il giovedì, dalle ore 5,00 alle ore 9,00 e dalle ore 19,00 alle ore 24,00 del martedì e del giovedì;
- CABINE ESTERNE, AREE DI SOSTA: dalle ore 4,00 alle ore 20,00 dei tutti i giorni feriali;
- UFFICIO VIA FORNARI: dalle ore 8,00 alle ore 10,00 di ogni giorno feriale con esclusione del sabato della domenica e dei giorni festivi.

Gli orari di accesso agli ambienti di lavoro dovranno essere concordati con il responsabili dell' A.M.T.A.B. S.p.a. prima dell'inizio dell'appalto e potranno subire variazioni nel seguito in conseguenza di nuove intervenute esigenze aziendali.

### INTERVENTI DI DISINFEZIONE, DISINFESTAZIONE DERATTIZZAZIONE

La ditta aggiudicataria dovrà provvedere ad effettuare n. 1 intervento mensile minimo di disinfezione, disinfestazione e derattizzazione di tutti gli ambienti di lavoro interni ed esterni dell'AMTAB, con prodotti idonei non nocivi alla salute del personale dipendente e dell'utenza.



**Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.**

Viale L. Jacobini, Z.I. – 70123 BARI

Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.

CCIAA Bari REA n° 456102

Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727

VAT: IT 06010490727

Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari

## Area Tecnica

### **B - PULIZIA, MOVIMENTAZIONE E RIFORNIMENTO DI AUTOBUS, MINIBUS, AUTOGRU' ED AUTOVEICOLI AZIENDALI**

Il servizio di pulizia, movimentazione e rifornimento degli automezzi aziendali interesserà i seguenti veicoli:

- a) N° 235 autobus utilizzati per il servizio di trasporto pubblico urbano
- b) N° 38 minibus utilizzati per il servizio di trasporto di persone disabili;
- c) N° 3 autogrù utilizzate per il servizio di rimozione coatta
- d) N° 7 minibus elettrici utilizzati per il servizio di trasporto di persone;
- e) N° 15 autovetture utilizzate per il servizio esterno.

Le tipologie degli autobus di cui al punto a) sono:

- N° 158 autobus di tipo urbano di lunghezza pari a mt.12,00
- N° 25 autobus di tipo urbano di lunghezza pari a mt.10,50
- N° 39 autobus di tipo urbano di lunghezza pari a mt.9,50
- N° 9 autobus di tipo urbano di lunghezza pari a mt.7,50
- N° 4 autobus di tipo urbano di lunghezza pari a mt.18

Per MOVIMENTAZIONE INTERNA si intende lo spostamento da e verso qualsiasi punto dello stabilimento, *da garantirsi tutti i giorni secondo i periodi di seguito indicati*, degli **autobus** utilizzati per il servizio di trasporto pubblico urbano della città di Bari, dei **minibus** utilizzati per il servizio di trasporto disabili, delle **autogrù** utilizzate per il servizio transenne e **degli autoveicoli aziendali in genere**.

Per le attività di movimentazione degli autobus è necessario che il personale della ditta appaltatrice sia in possesso della patente D/E.

**2.4 PULIZIA, MOVIMENTAZIONE E RIFORNIMENTO DEGLI AUTOBUS**, utilizzati per il servizio di trasporto pubblico urbano della città di Bari, gli interventi minimi richiesti sono i seguenti:

#### **ATTIVITA' INTERNA DI PULIZIA GIORNALIERA DEGLI AUTOBUS**

Dal lunedì alla domenica (comprese tutte le festività):

1. Pulizia e sgrassaggio interno ed esterno dei vetri dei finestrini laterali, delle antine porte passeggeri, del cristallo parabrezza, del lunotto posteriore, delle paretine laterali vani porta e del parasole posto autista;



**Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.**

Viale L. Jacobini, Z.I. – 70123 BARI

Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.

CCIAA Bari REA n° 456102

Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727

VAT: IT 06010490727

Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari

## Area Tecnica

2. Pulizia e sgrassaggio del cruscotto posto autista, dei fondelli e degli schienali dei sedili passeggeri e del sedile autista, dei rivestimenti plastici interni laterali e superiori, dei mancorrenti di appiglio passeggeri;
3. Pulizia e sgrassaggio delle plafoniere luci interne e della parte esterna dei cassonetti dell'impianto pneumatico porte;
4. Aspirazione e sgrassaggio del rivestimento in gomma del pavimento interno, della piattaforma posto autista e dei passaruote;
5. Rimozione interna ed esterna di scritte ed adesivi non autorizzati;
6. Lavaggio esterno della carrozzeria con sgrassaggio dei residui sulle fiancate laterali, sulla testata anteriore e posteriore e sui fanali anteriori e posteriori;
7. Lavaggio e sgrassaggio dei cerchi ruota;

Per quanto attiene la disponibilità degli autobus per le attività di pulizia della ditta appaltatrice, si riporta qui di seguito la distribuzione del flusso dei mezzi per fascia oraria di riferimento.

La distribuzione ha solo valore di riferimento potendo variare a seguito di eventuali e diversa organizzazione del servizio di TPL e degli altri servizi aziendali.

- a partire dalle ore 10,00 e fino alle ore 14,00, per un numero variabile di autobus giornaliero da 15 a 20 mezzi, provenienti dalle lavorazioni/riparazioni di officina;
- a partire dalle ore 14,00 e fino alle ore 16,00 per un numero di autobus giornaliero variabile dai 25 ai 30 mezzi;
- a partire dalle ore 16,00 e fino alle ore 22,00 per un numero di autobus giornaliero variabile da 15 a 25 mezzi;
- a partire dalle ore 22,00 e fino alle ore 00,30 per un gruppo di autobus giornaliero variabile dai 90 ai 120 mezzi.

### ATTIVITA' INTERNA DI MOVIMENTAZIONE E RIFORNIMENTO GIORNALIERO

Per la movimentazione interna giornaliera degli **AUTOBUS**, utilizzati per il servizio di trasporto pubblico urbano, gli interventi accessori minimi richiesti sono i seguenti:

1. Trasferimento degli autobus dal piazzale aziendale alla colonnina per il rifornimento gasolio,
2. Esecuzione del rifornimento del gasolio, con compilazione e sottoscrizione della "Cedola di Rifornimento", controllo ed eventuale rabbocco del liquido raffreddamento del motore;





**Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.**

Viale L. Jacobini, Z.I. – 70123 BARI  
Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.  
CCIAA Bari REA n° 456102  
Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727  
VAT: IT 06010490727

*Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari*

## Area Tecnica

3. Trasferimento degli autobus dal punto di rifornimento e rabbocco alla fossa d'ispezione,
4. Trasferimento degli autobus dalla fossa d'ispezione all'impianto di aspirazione e lavaggio automatico.
5. Trasferimento degli autobus dall'impianto di lavaggio al piazzale di Aree di Sosta.

Il lavaggio, la pulizia e la movimentazione degli autobus presso la sede aziendale dovranno essere eseguiti dalle ore 6,00 e alle ore 4,00 del giorno successivo, di tutti i giorni festivi e feriali e dovranno interessare un parco autobus **medio giornaliero di n. 145 mezzi**.

### ATTIVITA' ESTERNA DI PULIZIA GIORNALIERA DEGLI AUTOBUS

Dal Lunedì al Sabato, con esclusione dei giorni festivi, nella fascia oraria compresa fra le 13,30 e le ore 15,30, presso il capolinea di Piazza Moro e dalle 16,00 alle ore 17,00 presso il capolinea delle Piscine Comunali, deve essere garantita la presenza di un addetto alle pulizie per il servizio di:

- spazzatura dei pavimenti degli autobus in sosta
- spolveratura e pulitura con panno umido del posto guida (compreso il vano porta oggetti e la cruscotteria) degli autobus in sosta,
- spolveratura e pulitura con panno umido dei sedili passeggeri degli autobus in sosta.

### ULTERIORI ATTIVITA'

In aggiunta alle operazioni di movimentazione, rifornimento, controllo e rabbocco dei lubrificanti e refrigeranti, pulizia e lavaggio degli autobus, la ditta aggiudicataria del servizio deve assicurare anche il servizio di **messa in moto degli autobus**, che consiste nell'avvio di tutti gli autobus predisposti per il servizio giornaliero di linea.

Questa attività deve essere avviata nelle seguenti modalità:

- a partire dalle ore 4,00 e fino alle ore 7,30 dei giorni feriali e festivi nel periodo invernale e scolastico (275 giorni);
- a partire dalle ore 4,00 e fino alle ore 7,00 nei restanti giorni feriali e festivi del periodo estivo (90) ed interesserà le unità precedentemente indicate.

### **2.5 – PULIZIA E MOVIMENTAZIONE E RIFORNIMENTO DEI MINIBUS**

Per la pulizia dei **MINIBUS** utilizzati per il servizio di trasporto disabili sono da effettuarsi generalmente il martedì, giovedì e domenica, i servizi minimi richiesti sono i seguenti:



**Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.**

Viale L. Jacobini, Z.I. – 70123 BARI

Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.

CCIAA Bari REA n° 456102

Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727

VAT: IT 06010490727

Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari

## Area Tecnica

### ATTIVITA' INTERNA DI PULIZIA DEI MINIBUS

1. Pulizia dei vetri dei finestrini laterali passeggeri, dei vetri delle antine porte passeggeri e autista, del parabrezza e del lunotto posteriore;
2. Pulizia del posto autista e del posto accompagnatore con aspirazione e lavaggio dei sedili e del pavimento;
3. Pulizia e lavaggio del cruscotto di guida, del volante e del pianale con l'impiego di prodotti detergenti anticorrosivi;
4. Aspirazione e lavaggio dei sedili passeggeri (sia in stoffa che in sky), lavaggio dei rivestimenti interni di fiancata, comprese le modanature coprigiunto dei rivestimenti;
5. Aspirazione e lavaggio con l'impiego di prodotti detergenti anticorrosivi del pavimento interno;
6. Disinfestazione e disinfettazione interna di tutto il veicolo, tale da garantire la migliore astaticità delle parti;
7. Lavaggio esterno del veicolo sotto l'impianto automatico, con successivo grassaggio delle parti di carrozzeria non perfettamente pulite.

Per quanto attiene la disponibilità dei mezzi aziendali per le attività di pulizia della ditta appaltatrice, si riporta qui di seguito la distribuzione del flusso dei mezzi per fascia oraria di riferimento.

La distribuzione ha solo valore di riferimento potendo variare a seguito di eventuali e diversa organizzazione del servizio.

- a partire dalle ore 14,30 e sino a fine giornata, per un gruppo di minibus giornaliero variabile da 16 ai 36 mezzi.
- A partire dalle ore 19,00 e sino a fine giornata per un numero di minibus giornaliero variabile da 10 a 20 mezzi.
- La domenica e i giorni festivi tutti i minibus sono disponibili per l'intera giornata, tranne in particolari giornate festive che saranno comunicate nel corso dell'appalto.

### ATTIVITA' INTERNA DI MOVIMENTAZIONE E RIFORNIMENTO DEI MINIBUS

Per la movimentazione e rifornimento dei minibus utilizzati per il servizio di trasporto disabili gli interventi minimi richiesti sono i seguenti:

- 1 trasferimento dei veicoli dal piazzale aziendale alla colonnina di rifornimento gasolio.



**Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.**

Viale L. Jacobini, Z.I. – 70123 BARI

Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.

CCIAA Bari REA n° 456102

Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727

VAT: IT 06010490727

Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari

## Area Tecnica

- 2 effettuazione del rifornimento del gasolio, con compilazione e sottoscrizione della “Cedola di Rifornimento”, controllo ed eventuale rabbocco del liquido raffreddamento del motore, controllo ed eventuale rabbocco dell’olio motore
- 3 trasferimento dei veicoli dalla colonnina di rifornimento gasolio alla fossa d’ispezione
- 4 trasferimento dei veicoli dalla fossa d’ispezione all’impianto di lavaggio automatico.
- 5 trasferimento dei veicoli dall’impianto di lavaggio al piazzale di Aree di Sosta.

Il lavaggio, la pulizia e la movimentazione dei minibus e degli scuolabus dovranno essere effettuati a partire dalle ore 14,00 e dovranno concludersi entro le ore 22,00, del martedì, del giovedì e della domenica e dovranno interessare un parco medio di 44 veicoli giornalieri durante il periodo invernale scolastico ed un minimo di 20 veicoli durante il periodo estivo.

### **2.6 – PULIZIA E MOVIMENTAZIONE E RIFORNIMENTO DELLE AUTOGRU’**

Per la pulizia delle autogrù utilizzate per il servizio transenne, gli interventi minimi richiesti sono i seguenti:

PULIZIA SETTIMANALE: da effettuarsi nelle giornate di sabato e domenica:

1. Pulizia dei vetri dei finestrini delle porte conducente e accompagnatore, del parabrezza e del lunotto posteriore;
2. Pulizia del posto autista e del posto accompagnatore con aspirazione e lavaggio dei sedili (sia in stoffa che in sky), e del pavimento;
3. Pulizia e lavaggio del cruscotto di guida, del volante e del pianale con l’impiego di prodotti detergenti anticorrosivi;
4. Lavaggio dei rivestimenti interni di fiancata, comprese le modanature coprigiunto dei rivestimenti;
5. Disinfestazione e disinfettazione interna di tutto il veicolo, tale da garantire la migliore asetticità delle parti;
6. Lavaggio esterno del veicolo sotto l’impianto automatico, con successivo grassaggio delle parti di carrozzeria non perfettamente pulite.

Per quanto attiene la disponibilità delle autogrù per le attività di pulizia della ditta appaltatrice, si riporta qui di seguito la distribuzione del flusso dei mezzi per fascia oraria di riferimento.

La distribuzione ha solo valore di riferimento potendo variare a seguito di eventuali e diversa organizzazione del servizio.



**Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.**

Viale L. Jacobini, Z.I. – 70123 BARI

Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.

CCIAA Bari REA n° 456102

Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727

VAT: IT 06010490727

Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari

## Area Tecnica

- a partire dalle ore 20,30 del sabato per un gruppo di autogrù giornaliero variabile da 1 a 3 mezzi.
- La domenica e i giorni festivi le autogrù sono disponibili tutta la giornata, tranne in particolari giornate festive che saranno comunicate nel corso dell'appalto

### MOVIMENTAZIONE DELLE AUTOGRU'

Per la movimentazione delle autogrù utilizzate per il servizio di rimozione coatta, gli interventi minimi richiesti sono i seguenti:

1. trasferimento dei veicoli dal piazzale aziendale alla colonnina di rifornimento gasolio.
2. effettuazione del rifornimento del gasolio, controllo ed eventuale rabbocco del liquido raffreddamento del motore, controllo ed eventuale rabbocco dell'olio motore
3. trasferimento dei veicoli dalla colonnina di rifornimento gasolio alla fossa d'ispezione all'impianto di lavaggio automatico.
4. trasferimento dei veicoli dalla fossa d'ispezione all'impianto di lavaggio automatico.
5. trasferimento dei veicoli dall'impianto di lavaggio al piazzale di Aree di Sosta.

Il lavaggio, la pulizia, la movimentazione ed i rifornimenti delle autogrù dovranno essere effettuati a partire dalle ore 14,00 e dovranno concludersi entro le ore 22,00, del sabato e della domenica

### **2.7 AUTOVEICOLI DI SERVIZIO**

Il servizio di movimentazione e pulizia, degli automezzi di servizio aziendali interesserà le seguenti tipologie di veicoli:

- n°1 ALFA 164
- n°1 ALFA 159
- n°1 FIAT PUNTO VAN
- n°3 FIAT PUNTO
- n°2 FIAT BRAVA
- n°3 FIAT FIORINO
- n°1 FURGONE FIAT DUCATO
- n°1 CARROSCALA OM 50
- n°1 TRATTORE STRADALE MAGIRUS

Per la pulizia degli automezzi di servizio, gli interventi minimi richiesti sono i seguenti:



**Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.**

Viale L. Jacobini, Z.I. – 70123 BARI

Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.

CCIAA Bari REA n° 456102

Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727

VAT: IT 06010490727

Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari

## Area Tecnica

### PRESTAZIONE SETTIMANALE DI PULIZIA

1. Pulizia e lavaggio interno di tutte le superfici lavabili, con particolare attenzione al posto guida, al cruscotto ed alle superfici vetrate;
2. Aspirazione dell'intero abitacolo interno;
3. Lavaggio esterno della carrozzeria.

**In considerazione delle attività sopra indicate si specifica che il personale destinato alla pulizia dei mezzi deve essere considerato in aggiunta a quello impiegato per la movimentazione generale dei mezzi**

### **2.8 LAVAGGIO COMPLETO PERIODICO DEGLI AUTOBUS E DEI VEICOLI AZIENDALI**

La ditta appaltatrice dovrà provvedere con frequenza bimestrale al lavaggio completo straordinario, interno ed esterno, di tutti i veicoli del parco aziendale, incluso l'azionamento e la relativa pulizia delle pedane per disabili installate su gli autobus dotati di tale dispositivo e installate su tutti i minibus.

All'interno di ognuna delle tipologie sopra indicate, vi sono veicoli che effettuano percorrenze e tipologie di servizio anche molto diverse; inoltre in alcuni casi può rendersi necessario il lavaggio urgente di un determinato veicolo (ad es. dopo una riparazione).

Pertanto i criteri di rotazione dei veicoli da sottoporre a lavaggio, all'interno della stessa tipologia, saranno i seguenti, in ordine decrescente di priorità:

- precedenza su tutti gli altri ai veicoli fermi in attesa di pulizia;
- lavaggio di veicoli programmati per servizi particolari (navette, servizi fiera ecc.), a tale scopo segnalati all'Azienda;
- lavaggio più frequente dei veicoli più utilizzati e viceversa;
- quale criterio generale, rotazione semplice di tutti i veicoli.

Tutti gli autobus riparati in giornata nell'officina o che rientrano dal servizio e per i quali sia indispensabile il lavaggio interno per l'utilizzo in servizio, dovranno essere sottoposti a pulizia interna all'atto della richiesta.

A tale scopo la ditta appaltatrice dovrà disporre almeno di un addetto alla pulizia a partire dalle ore 6,00 e fino alle ore 12,00, tutti i giorni esclusi i festivi.



**Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.**

Viale L. Jacobini, Z.I. – 70123 BARI

Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.

CCIAA Bari REA n° 456102

Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727

VAT: IT 06010490727

Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari

## Area Tecnica

Il lavaggio completo periodico bimestrale degli autobus sarà effettuato come segue:

1. trasferimento al tunnel lavaggio automatico effettuato da personale dell'aggiudicatario in possesso di patente idonea;
2. posizionamento del veicolo sul punto di lavaggio,
3. lavaggio esterno con detergente e spazzola manuale, risciacquo con idropulitrice;
4. lavaggio radiatori con l'uso di idropulitrice; il lavaggio andrà effettuato con cura, aprendo o smontando gli eventuali pannelli di copertura, a motore in moto ed anche dall'interno ove accessibile. L'aggiudicatario dovrà dotarsi dei semplici utensili necessari. In caso di danneggiamento delle masse radianti, le relative spese di riparazione saranno a carico della ditta appaltatrice;
5. accurata protezione con teli impermeabili delle apparecchiature interne che temono l'umidità, ad es. cruscotto, radio, oblitteratrice, emettitrice, impianto video, ecc.;
6. lavaggio interno con detergente, spazzola manuale o altri sistemi di pari efficacia: non è consentito l'uso di acqua e dell'idropulitrice all'interno dell'autobus,
7. rimozione gomme da masticare dal pavimento;
8. pulizia con apposito prodotto ed asciugatura dei vetri (interno ed esterno), paretine, pannellature porte, mancorrenti e superfici lavabili in genere;
9. pulizia a secco, con apposito prodotto, del posto guida;
10. smontaggio e rimontaggio, dei sedili passeggeri sovrastanti la panchetta posteriore ed i passaruote per la pulizia sottostante del pianale, in quanto non accessibile, con eliminazione della polvere e dei rifiuti esistenti
11. pulizia a secco, con apposito prodotto, di tutte le apparecchiature di bordo;
12. disinfezione dell'interno dei veicoli con idoneo prodotto;
13. trattamento delle superfici che attraggono la polvere, ad esempio la plastica, con prodotto antistatico ad effetto duraturo;
14. trasferimento dell'autobus nello stallo di prelievo o in altra zona indicata dal personale AMTAB S.p.A., effettuato da personale della ditta appaltatrice in possesso di patente idonea;
15. registrazione dell'avvenuta pulizia, oltre che sui moduli di controllo, sul registro accessibile agli operatori di AMTAB S.p.A.;



**Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.**

Viale L. Jacobini, Z.I. – 70123 BARI

Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.

CCIAA Bari REA n° 456102

Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727

VAT: IT 06010490727

Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari

## Area Tecnica

La movimentazione degli autobus dovrà essere eseguita sempre ad opera di personale della ditta appaltatrice in possesso di patente valida ed idonea, ovvero categoria D/E per gli autobus e minibus disabili, categoria B o superiore per gli autoveicoli..

In particolari evenienze (esempio: pioggia persistente, nevicate, ecc.), AMTAB S.p.A. potrà richiedere, in luogo del lavaggio completo degli autobus, l'esecuzione di una maggior quantità di lavaggi sommari, interni ed esterni, costituiti da:

- lavaggio completo esterno con spazzola e detergente;
- lavaggio interno del solo pavimento con spazzola;
- pulizia a secco posto guida.

Ai fini del conteggio dei lavaggi completi periodici, tre lavaggi sommari verranno considerati equivalenti ad un lavaggio completo.

Periodicamente si dovrà procedere anche alle seguenti operazioni:

1. pulizia con apposito prodotto ed asciugatura dell'imperiale di tutti gli autobus, che dovrà essere eseguita nel periodo dal 15 giugno al 15 settembre.

Il lavaggio degli autobus disabili sarà effettuato in linea di massima come per gli altri autobus, con le seguenti particolarità:

1. lavaggio esterno manuale completo anziché passaggio al tunnel lavaggio;
2. disinfezione particolarmente accurata dell'interno dei veicoli con idoneo prodotto, includendo sedili, pavimento, maniglie, ecc.

Il lavaggio dei veicoli di servizio consisterà nel lavaggio completo, esterno ed interno, dei veicoli, con le particolarità imposte dai vari tipi di veicolo.

### **ART. 3 - MATERIALI ED ATTREZZATURE**

La ditta appaltatrice è tenuta ad utilizzare attrezzature di tipo industriale idonee al servizio richiesto e offerte in sede di gara, che dovranno essere depositate in azienda.

I prodotti di pulizia utilizzati dovranno essere idonei e rispondenti alle normative vigenti in materia di sicurezza ed igiene del lavoro. Gli impianti di aspirazione per la pulizia interna e gli impianti automatici di lavaggio esterno saranno messi a disposizione della ditta aggiudicataria, gratuitamente, dall' AMTAB S.p.A., nei limiti consentiti dalle possibilità di funzionamento.



**Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.**

Viale L. Jacobini, Z.I. – 70123 BARI  
Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.  
CCIAA Bari REA n° 456102  
Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727  
VAT: IT 06010490727

Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari

## Area Tecnica

In caso di avaria ai suddetti impianti o in occasione delle operazioni di manutenzione ordinaria e straordinaria la ditta appaltatrice dovrà provvedere a fornire proprie attrezzature idonee alla esecuzione delle operazioni di pulizia interna ed esterna degli autobus

L'acqua necessaria per le operazioni di pulizia nonché l'energia elettrica occorrente per gli apparecchi elettrici saranno forniti gratuitamente dall' AMTAB S.p.A.,

Tutti gli addetti alle apparecchiature, alle operazioni bonificanti, devono essere regolarmente assicurati secondo le vigenti norme e devono essere dotati di tutte le attrezzature conformi alle vigenti leggi in materia di sicurezza sul lavoro.

Gli attrezzi e i materiali di consumo devono essere idonei e tali che non possano in alcun modo danneggiare le parti da pulire, arrecare danni o fastidi alle persone.

Sono a carico della ditta appaltatrice la fornitura dei prodotti da impiegare per la pulizia, compresi i materiali di consumo dei servizi igienici (saponi, salviette asciugamani, carta igienica, deodoranti etc.).

La ditta appaltatrice dovrà provvedere:

- alle operazioni di svuotamento totale, raccolta, trasporto e smaltimento dei fanghi, rivenienti dalle acque di lavaggio dei canali e delle fosse settiche, in forma diretta, qualora in possesso delle prescritte autorizzazioni previste dalle normative vigenti in materia, o in forma indiretta, utilizzando società di smaltimento dei rifiuti in possesso dei requisiti di legge, previa autorizzazione dell'Amministrazione e sempre nel pieno rispetto delle predette normative vigenti. Tali operazioni dovranno avere cadenza semestrale
- alle operazioni di raccolta in sacchi forniti dalla medesima, trasporto e smaltimento nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge, di tutti i rifiuti assimilabili agli urbani, risultanti dalle prestazioni di cui al servizio richiesto.

### **ART. 4 - NORME PER IL PERSONALE E OCCUPAZIONALI**

I dipendenti della ditta appaltatrice, sia addetti alla pulizia che alla movimentazione, dovranno obbligatoriamente indossare indumenti da lavoro puliti e Dispositivi di Protezione Individuali (DPI) conformi alle normative in materia di sicurezza e igiene del lavoro.

Gli stessi, per il loro riconoscimento, dovranno recare sulla divisa un numero di matricola ed essere in possesso di tesserino di riconoscimento vistato dalla direzione della ditta aggiudicataria





**Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.**

Viale L. Jacobini, Z.I. – 70123 BARI  
Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.  
CCIAA Bari REA n° 456102  
Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727  
VAT: IT 06010490727

*Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari*

## Area Tecnica

Gli addetti alla movimentazione dei mezzi dovranno essere in possesso della patente di guida cat. D/E, in corso di validità.

La ditta aggiudicataria si impegna ad osservare integralmente ed applicare tutte le norme del contratto collettivo nazionale di lavoro di categoria e degli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore nel tempo e nelle località in cui si svolge il servizio.

Qualora qualche dipendente della ditta aggiudicataria venisse riconosciuto inabile a giudizio dell'autorità sanitaria, l'appaltatore si impegna a sostituirlo.

Tutti gli obblighi e gli oneri assicurativi antinfortunistici, assistenziali e previdenziali sono a carico della ditta aggiudicataria, la quale è la sola responsabile, anche in deroga alle norme legislative che disponessero l'obbligo del pagamento e l'onere della spesa a carico dell'AMTAB S.p.A. o in solido con l'AMTAB S.p.A., con l'esclusione di qualsiasi rivalsa nei confronti dell'AMTAB S.p.A. stessa.

Un rappresentante della ditta aggiudicataria, che può essere anche uno degli addetti ai lavori, il cui nominativo sarà comunicato dalla ditta aggiudicataria stessa all'Ufficio Tecnico dell'Azienda, deve essere continuamente presente nel deposito dell'AMTAB S.p.A. durante l'esecuzione dei lavori, sia per assicurare che tutti gli obblighi stabiliti dal presente capitolato siano adempiuti e verificare in ogni occasione il buon andamento delle prestazioni, sia per provvedere alla compilazione dei documenti afferenti le procedure di qualità in vigore presso l'AMTAB S.p.A..

Il Responsabile dell'Area Tecnica, in funzione dell'andamento mensile dei lavori, autorizzerà il pagamento delle fatture relative alle prestazioni contrattuali.

Tutto il personale di servizio della ditta Appaltatrice dovrà mantenere un corretto contegno verso i dipendenti dell'AMTAB S.p.A.

L'Appaltatore si impegna a sostituire i dipendenti che non osservassero siffatto contegno o fossero trascurati nel servizio o usassero un linguaggio scorretto e riprovevole.

In tutte le operazioni previste dal presente Capitolato la ditta aggiudicataria deve attenersi strettamente alle prescrizioni e alle disposizioni che saranno impartite dal competente Ufficio Tecnico dell'Azienda, attraverso i propri incaricati alla sorveglianza dei lavori.



**Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.**

Viale L. Jacobini, Z.I. – 70123 BARI

Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.

CCIAA Bari REA n° 456102

Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727

VAT: IT 06010490727

Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari

## Area Tecnica

### **ART. 5 – STANDARD DI QUALITÀ, REGISTRAZIONI E CONTROLLI**

#### **5.1 -Registrazioni e reportistica.**

L'Impresa dovrà produrre settimanalmente un prospetto presenze, prodotto anche in formato elettronico, dal quale risultino le presenze effettuate dal proprio personale e la copertura dei presidi previsti. L'impresa potrà utilizzare il sistema di rilevazione presenze in dotazione dell'AMTAB S.p.A., ai cui dati dovranno avere accesso anche gli incaricati AMTAB S.p.A., dal quale risulti in tempo reale il personale in servizio e la conseguente copertura dei presidi previsti. Gli incaricati dell'Impresa compileranno scrupolosamente i rapportini di lavoro, riportando le varie operazioni svolte durante la giornata ed il nome dell'addetto. Detti rapportini, firmati dal responsabile della ditta o dagli addetti, dovranno essere consegnati giornalmente e direttamente al personale addetto di AMTAB S.p.A.. L'impresa dovrà poi riepilogare tali rapportini in più registrazioni periodiche (settimanali e mensili), anche suddivisi per tipo di operazione, dai quali dovrà risultare la corrispondenza delle operazioni eseguite a quanto richiesto dal presente Capitolato. Le suddette registrazioni riepilogative dovranno essere necessariamente sottoscritte dal responsabile della ditta. La modulistica su cui saranno documentate le operazioni svolte sarà predisposta dall'Impresa secondo le indicazioni di AMTAB S.p.A. e da quest'ultima approvata.

**Al fine di costruire un rapporto di collaborazione con l'utenza circa la verifica degli standard di qualità, l'impresa aggiudicataria esporrà in vettura (autobus, minibus per trasporto disabili ed scuolabus), in luogo visibile in apposita bacheca, l'elenco delle operazioni di pulizia giornaliera e periodica (bimestrale con la data effettuata) ed il recapito dell'AMTAB S.p.A. per la segnalazioni di eventuali disfunzioni.**

#### **5.2 Standard di qualità pulizia e rifornimento veicoli.**

Si considereranno soddisfacentemente puliti e riforniti i veicoli che supereranno i parametri di qualità riportati di seguito, con le relative metodologie di misura:

Pulizia giornaliera	
Parabrezza, vetri laterali autista, vetro posteriore, specchi esterni ed interni puliti	Controllo a vista: assenza di macchie, corpuscoli, aloni e riflessi
Cruscotto e paratie posto guida lato interno	Assenza di polvere al passaggio del guanto bianco, assenza di adesivi



**Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.**

Viale L. Jacobini, Z.I. – 70123 BARI  
Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.  
CCIAA Bari REA n° 456102  
Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727  
VAT: IT 06010490727

Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari

**Area Tecnica**

Vano portaoggetti posto guida	Privo di oggetti ed accumuli visibili di polvere
Finestrini	Chiusi, privi di oggetti incastrati ed adesivi
Sedili, mancorrenti, profili interni dei finestrini, obliterate, passaruota ed in genere superfici soggette ad accumulo di polvere	Assenza di accumuli visibili di polvere, assenza di adesivi, assenza di elementi di sporco visibili, assenza di oggetti grossolani; per i sedili: assenza di polvere alla prova del guanto bianco
Pavimenti	Assenza di oggetti visibili e di accumulo polvere visibile, assenza elementi di sporco visibili
Testate e zona circostante il bocchettone di rifornimento	Assenza di elementi di sporco visibili
<b>Rifornimenti</b>	
Serbatoio carburante autobus a gasolio	Rifornito di carburante fino alla massima capacità, con tolleranza massima in difetto di 5 litri, senza spargimento di prodotto a terra
Serbatoio liquido raffreddamento motore	Rifornito oltre il livello minimo indicato sul serbatoio medesimo, senza spargimento di prodotto a terra
Coppa olio motore	Riempita di olio nell'intervallo indicato sull'asta, tra il minimo ed il massimo
Serbatoio rabbocco olio	Riempito per almeno tre quarti della capacità, senza spargimento di prodotto a terra.



**Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.**

Viale L. Jacobini, Z.I. – 70123 BARI  
Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.  
CCIAA Bari REA n° 456102  
Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727  
VAT: IT 06010490727

Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari

**Area Tecnica**

Pulizia periodica (radicale o generale)	
Parabrezza, vetri laterali autista, vetro posteriore, specchi esterni ed interni puliti	Controllo a vista: assenza di macchie, corpuscoli, aloni e riflessi, assenza di scritte
Cruscotto e paratie posto guida lato interno	Assenza di polvere al passaggio del guanto bianco, assenza di adesivi
Vano portaoggetti posto guida	Privo di oggetti ed accumuli di polvere
Finestrini e porte	Assenza di macchie, corpuscoli, aloni e riflessi, assenza di scritte
Sedili, mancorrenti, profili interni dei finestrini, obliterate, passaruota ed in genere superfici soggette ad accumulo di polvere, incluse aree di salita/discesa	Assenza di adesivi e scritte, assenza di elementi di sporco visibili, assenza di polvere alla prova del guanto bianco, assenza di oggetti grossolani
Carrozzeria esterna (fiancate)	Assenza di elementi di sporco e scritte in tutta la carrozzeria (anche in parti eventualmente non pulite dall'azione dei rulli del lavaggio)
Ruote, cerchioni, passaruote (parte esterna) e pedana (se mezzo dotato di pedana)	Assenza di elementi di sporco ed accumuli di terra o polvere -pedana in funzione (se non segnalato nel rapporto)
Pavimenti	Assenza di oggetti visibili e di accumulo polvere, assenza di elementi di sporco visibili

**5.3 Controlli.**

Il servizio di pulizia dovrà essere eseguito secondo le condizioni stabilite dal presente Capitolato e a regola d'arte.

Il Responsabile incaricato del Servizio della ditta appaltatrice dovrà essere presente in azienda, dalle ore 5,00 alle ore 8,00 di ogni giorno, unitamente ad un Responsabile dell'AMTAB, che potrà



**Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.**

Viale L. Jacobini, Z.I. – 70123 BARI  
Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.  
CCIAA Bari REA n° 456102  
Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727  
VAT: IT 06010490727

*Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari*

## Area Tecnica

essere individuato tra personale dell'Area Tecnica, dell'Area Movimento o tra i Rappresentanti per la Sicurezza dei Lavoratori, per la verifica delle condizioni di pulizia dei mezzi in uscita per il servizio di linea. Della verifica sarà redatto un rapporto/verbale.

In assenza del Responsabile incaricato del Servizio della ditta appaltatrice, i risultati della verifica eseguita dal Responsabile dell'AMTAB costituirà atto formale accettato senza riserve dalla ditta appaltatrice

L'A.M.T.A.B. verificherà inoltre:

- che i rapportini giornalieri e le registrazioni periodiche siano correttamente compilati e comprendano tutti gli autobus, gli ambienti e le operazioni previste;
- che le operazioni riportate sul rapportino siano state eseguite completamente e correttamente;
- che il numero complessivo delle operazioni effettuate sia corrispondente a quanto previsto dal presente Capitolato.

Verranno effettuati, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- controlli a campione sugli autobus sottoposti a pulizia periodica;
- controlli a campione sugli ambienti dell'azienda sottoposti a pulizia.

L'AMTAB S.p.A. potrà utilizzare, nel rispetto della normativa vigente e previa comunicazione all'Impresa, anche sistemi elettronici di controllo e registrazione delle operazioni svolte.

Il controllo effettuato con tali mezzi avrà piena validità per la verifica e successiva contestazione di difformità del servizio svolto.

Per qualsiasi inosservanza delle norme del presente Capitolato, l'Impresa sarà soggetta a penali, secondo la procedura più avanti descritta.

### **ART. 6- CAUZIONI**

La ditta aggiudicataria dovrà provvedere, entro 10 giorni dalla formale comunicazione dell'aggiudicazione della gara, contestualmente alla stipula del rituale contratto, alla costituzione di un deposito cauzionale definitivo a mezzo di fidejussione bancaria o polizza assicurativa, rilasciata da una impresa regolarmente autorizzata ai sensi della Legge 10.06.1982 N. 348, pari al 10% dell'importo aggiudicato a titolo di cauzione definitiva.



**Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.**

Viale L. Jacobini, Z.I. – 70123 BARI

Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.

CCIAA Bari REA n° 456102

Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727

VAT: IT 06010490727

Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari

## Area Tecnica

La cauzione definitiva riveste titolo di garanzia, oltre che di risarcimento danni derivanti dal mancato adempimento degli obblighi contrattuali, restando salvo per l'AMTAB S.p.A. l'esperimento di ogni altra azione rivendicativa e tutoria, se la cauzione risultasse insufficiente.

### **ART. 7 - SPESE ED ONERI CONTRATTUALI**

Tutte le spese contrattuali (bolli, quietanze, registrazioni, etc.) sono poste a carico della ditta appaltatrice, senza diritto di rivalsa alcuna.

Le spese saranno contabilizzate dall'AMTAB S.p.A. e dovranno essere corrisposte dalla ditta appaltatrice a semplice richiesta dopo l'aggiudicazione definitiva, contestualmente alla sottoscrizione del contratto.

### **ART. 8 - SUBAPPALTO**

E' fatto divieto assoluto per la ditta appaltatrice cedere o subappaltare in tutto o in parte il servizio oggetto della presente gara.

Qualora la ditta appaltatrice contravvenga a tale divieto, l'AMTAB S.p.A. ha diritto di revocare l'aggiudicazione del servizio ed incamerare la cauzione mediante dichiarazione unilaterale, rimanendo sempre salva ogni azione risarcitoria dei danni derivanti.

### **ART. 9 - FATTURAZIONE E PAGAMENTO**

La ditta appaltatrice emetterà mensilmente regolare fattura. In allegato alla medesima dovrà essere allegata:

- dichiarazione resa ai sensi del D.P.R.445/2000 attestante che i pagamenti previdenziali effettuati sono di competenza del personale adibito ai lavori;
- copia del libro matricola dal quale risultino i dipendenti che prestano la loro opera nel servizio di che trattasi,
- copia dei cedolini paga sottoscritti dai dipendenti;
- documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) in corso di validità.

Ai sensi della L. 675/96 si informa che i dati forniti dalla ditta appaltatrice sono trattati dall'AMTAB S.p.A. per le finalità connesse alla gara.

### **ART.10 - CONTESTAZIONI E PENALITA'**

L'AMTAB S.p.A. applicherà nei confronti della ditta appaltatrice penalità per ciascuna infrazione degli accordi stipulati ovvero per deficiente, incompleta o tardiva esecuzione dei servizi affidati secondo gli importi qui di seguito riportati:



**Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.**

Viale L. Jacobini, Z.I. – 70123 BARI

Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.

CCIAA Bari REA n° 456102

Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727

VAT: IT 06010490727

Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari

**Area Tecnica**

Tipo di inadempienza	Penale unitaria
Per ogni rapportino giornaliero (o frazione giornaliera di rapportino) mancante, incompleto o erroneamente compilato	Euro 70,00
Per ogni autobus per cui la pulizia giornaliera risulti carente o non effettuata	Euro 70,00
Per ogni autobus per cui la pulizia giornaliera risulti carente, qualora ciò sia rilevato durante il controllo mattutino nella fascia oraria tra le 5.00 e le 8.00 e tale controllo abbia avuto ad oggetto almeno il 10% (diecipercento) del totale degli autobus in uscita nel giorno stesso	Euro 200,00
Per ogni autobus non correttamente rifornito di carburante	Euro 300,00
Per ogni autobus non correttamente rabboccato di liquido refrigerante o olio motore	Euro 200,00
Mancato completamento, alla fine del mese, dei lavaggi completi previsti per autobus, minibus disabili e veicoli ausiliari, per ogni singola tipologia senza compensazione tra tipologie diverse	Euro 70,00 per ogni operazione mancante.
Qualora il servizio sia espletato in modo difforme da quanto previsto dal presente Capitolato, in modo da causare danno ai beni o agli interessi di AMTAB S.p.A.	Euro 100,00 per ogni difformità accertata, oltre all'integrale risarcimento dei danni eventualmente patiti
Mancato reperimento del Responsabile di Servizio al recapito telefonico fornito, contestato a mezzo fax, dopo 90 minuti dal fax medesimo	Euro 300,00 per ogni reperimento mancato
Per mancata copertura nella fascia indicata 13,30 -15,30 e 16,30 – 17,30 dei capilinea indicati	Euro 100,00 per ogni ora di assenza
Qualora un addetto al servizio non tenga buona condotta con gli operatori di AMTAB S.p.A.	Euro 200,00



**Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.**

Viale L. Jacobini, Z.I. – 70123 BARI  
Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.  
CCIAA Bari REA n° 456102  
Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727  
VAT: IT 06010490727

Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari

**Area Tecnica**

Per mancato utilizzo delle attrezzature indicate nella relazione progettuale, per l'esecuzione dei servizi di appalto	Euro 200.00
Per mancata esposizione in vettura delle operazioni giornaliere e periodiche di pulizia	Euro 70.00

Qualora i relativi rapportini sottoscritti dalla società esecutrice riportassero la regolare effettuazione delle operazioni, risultando queste invece gravemente carenti o non effettuate, la penale sarà raddoppiata.

Qualora la sommatoria delle penali comminate superi l'importo di Euro 20.000,00 (ventimila) AMTAB S.p.A. potrà risolvere il contratto di diritto ai sensi dell'art. 1456 Codice civile per fatto e colpa della ditta appaltatrice, con conseguente incameramento dell'intera cauzione e salva la risarcibilità del danno ulteriore.

Il contratto si risolverà di diritto ex art. 1456 Codice civile, con incameramento dell'intera cauzione e salva la risarcibilità del danno ulteriore, qualora l'iscrizione della ditta appaltatrice al registro delle imprese o all'albo delle imprese artigiane venga cancellata o sospesa ai sensi della legge n. 82/1994 e del D.M. n. 274/1997, salva, in caso di sospensione, l'autorizzazione a proseguire l'esecuzione dello specifico contratto in corso con AMTAB S.p.A., ai sensi delle disposizioni normative precitate.

La ditta appaltatrice sarà tenuta a rimuovere immediatamente le contestazioni. In caso di ritardi da parte della ditta aggiudicataria l'AMTAB S.p.A., vi provvederà direttamente, come crederà più opportuno a spese, rischio e responsabilità della ditta appaltatrice stessa, a carico del quale saranno poste tutte le spese conseguenti la sospensione, la irregolarità e la tardiva esecuzione.

Il calcolo delle penalità sarà effettuato conteggiando i giorni intercorsi tra la data di formale contestazione alla ditta appaltatrice da parte dell'AMTAB S.p.A., e la data di sottoscrizione del verbale di composizione della contestazione, sottoscritto da entrambe le parti.

**ART.11 – INTERVENTI STRAORDINARI**

Considerato che l'AMTAB S.p.A. si riserva la facoltà di richiedere:

- a) interventi straordinari di pulizia e movimentazioni dei mezzi;
- b) interventi straordinari di pulizia degli ambienti di lavoro;
- c) operazioni di "facchinaggio";





**Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.**

Viale L. Jacobini, Z.I. – 70123 BARI

Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.

CCIAA Bari REA n° 456102

Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727

VAT: IT 06010490727

*Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari*

**Area Tecnica**

le ditte concorrenti dovranno, in sede di presentazione dell'offerta economica, indicare il prezzo dell'ora lavorativa da addebitare all'AMTAB S.p.A. per tali interventi straordinari

**ART. 12 - CONTROVERSIE**

Nel caso insorgessero controversie tra l'AMTAB S.p.A. e la ditta appaltatrice, sarà competente il Foro di Bari.