



**Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.**

Viale L. Jacobini, Z.I. - 70123 BARI

Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.

CCIAA Bari REA n° 456102

Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727

VAT: IT 06010490727

Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari



**Area Contratti, Appalti e Rischi Assicurativi**

**AVVISO DI GARA**

**STAZIONE APPALTANTE**

AMTAB S.p.A.- Viale Luigi Iacobini Z.I. - 70123 Bari, tel.: 080/53.93.111, telefax: 080/53.93.225.

**NUMERO CIG: XA710731B9**

Con il presente avviso, ai sensi dell'art. 125, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., si chiede Vostra migliore offerta per il servizio di esecuzione di interventi di manutenzione da effettuarsi sulla centrale termica, con contestuale incarico di manutentore terzo responsabile, per la durata di 2 (due) anni, secondo le prescrizioni indicate nel Capitolato Speciale Tecnico e d'Oneri, allegato A e negli ulteriori allegati B, C e D, che formano parte integrante del presente Avviso e sono disponibili sul sito web aziendale: [www.amtab.it](http://www.amtab.it).

L'importo complessivo presunto, a base di gara, indicato per l'affidamento della manutenzione ordinaria, comprensiva dei costi della mano d'opera e della fornitura in opera di ricambi, da effettuarsi sulla centrale termica, con contestuale incarico di manutentore terzo responsabile, per la durata di 2 (due) anni, è pari ad € 4.000,00 (Euro Quattromila/00) oltre IVA.

Nell'**offerta economica**, compilata in conformità all'allegato D, si dovrà indicare:

1. L'importo complessivo (al netto dell'IVA) di manutenzione ordinaria ed assunzione dell'incarico di Manutentore Terzo Responsabile, per entrambi gli anni (di cui al punto 3.4, art. 3, del Capitolato Speciale Tecnico e d'Oneri).
2. Il costo orario della mano d'opera (al netto dell'IVA) per gli interventi di manutenzione straordinaria (di cui al punto 3.5, art. 3, del Capitolato Speciale Tecnico e d'Oneri). Non valido ai fini dell'aggiudicazione definitiva.
3. Lo sconto applicato sul prezzo di listino dei materiali di ricambio (di cui al punto 3.5, art. 3 del Capitolato Speciale Tecnico e d'Oneri). Non valido ai fini dell'aggiudicazione definitiva.

In caso di difformità tra gli importi dichiarati in lettere e quelli dichiarati in cifre, saranno considerati validi gli importi più convenienti per la Stazione Appaltante.

La documentazione da allegare all'offerta, concernente gli obblighi ed i requisiti soggettivi dell'offerente, è la seguente:

- **Dichiarazione**, resa dal legale rappresentante dell'Impresa, ai sensi degli artt. 46 e ss. del D.P.R. n. 445/2000 (successivamente da documentare), attestante l'**Iscrizione alla Camera di Commercio**



**Industria Artigianato Agricoltura**, della Provincia in cui il soggetto ha sede o ad analogo registro di altro Stato membro dell'U.E.; le Cooperative e i Consorzi di Cooperative, altresì, dovranno essere iscritte, rispettivamente, nell'apposito Albo Nazionale degli Enti Cooperativi ai sensi del D.Lgs. 2.8.2002, n. 220 e del D.M. Attività produttive 23.6.2004; con un'iscrizione di data non anteriore a 6 (sei) mesi dalla data di espletamento della gara, compilata in conformità all'allegato B del presente Avviso. Attestante per quale attività è iscritta, numero registro Imprese o repertorio economico amministrativo, numero iscrizione, data iscrizione, durata dell'Impresa/data termine, forma giuridica, sede Impresa (località/cap/indirizzo), Codice fiscale, Partita I.V.A., il nominativo/i (con qualifica, data di nascita e luogo di nascita e residenza, nonché numero di codice fiscale) dei titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari; la propria composizione azionaria e/o le singole quote di partecipazione detenute dai propri soci e/o consorziati; il "nulla osta antimafia".

- **Copia del presente Avviso di Gara e del Capitolato Speciale Tecnico e d'Oneri**, sottoscritti in ogni pagina dal legale rappresentante dell'Impresa concorrente, per visione e completa accettazione.

- **Dichiarazione in ordine ai requisiti di partecipazione ed all'assenza delle cause generali di esclusione**, compilata in conformità all'allegato C al presente Avviso, resa e sottoscritta dal legale rappresentante dell'Impresa concorrente, in cui, ai sensi delle disposizioni del D.P.R. 28 dicembre 2000, N. 445, si attesta il possesso di uno dei requisiti di ordine professionale previsti dall'art. 39, del D.Lgs. 163/2006, l'assenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'art. 38, D.Lgs. 163/2006 e dall'art. 1 bis, comma 14 L. 183/2001, introdotto dall'art. 1, comma 2, D.L. 210/2002 convertito in L. 266/02 e l'assenza di alcun rapporto di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile ai sensi dell'art. 34, comma 2, D.Lgs. 163/2006, di uniformarsi, a propria cura e sotto sua responsabilità, assumendo a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, alle disposizioni legislative e regolamenti vigenti in materia di sicurezza sul lavoro, per l'assicurazione degli operai contro gli infortuni sul lavoro, contro le malattie, contro l'invalidità e la vecchiaia, contro la disoccupazione ed alle disposizioni vigenti sull'osservanza dei contratti collettivi di lavoro e in materia di retribuzione dei dipendenti, l'ottemperanza alla normativa in materia di diritto al lavoro dei disabili ai sensi della Legge 68/1999 o non assoggettamento agli obblighi di assunzione obbligatoria previsti dalla suddetta legge. Il rispetto, ai sensi dell'art. 1, comma 17, della Legge 190/2012 e s.m.i., di tutti gli obblighi discendenti dal Protocollo per la Legalità sottoscritto tra Comune di Bari e Prefettura di Bari – U.T.G. il 7.12.2012, in tema di contrasto alla criminalità organizzata e visionabile sul sito web <http://comune.bari.it>. La



conoscenza delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 8 giugno 2001 n. 231, e successive integrazioni, nonché delle norme del Codice Etico e di quelle previste dal Modello 231 di AMTAB S.p.A. in relazione al presente appalto e l'impegno a tenere un comportamento in linea con il suddetto Codice Etico e con il Modello, per le parti applicabili, e comunque tale da non esporre la Società al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal suddetto Decreto Legislativo. L'impegno, in caso di aggiudicazione, a comunicare tempestivamente alla Stazione Appaltante ogni modificazione che dovesse intervenire negli assetti proprietari e sulla struttura d'Impresa e negli organismi tecnici ed amministrativi ai sensi dell'art. 38, del D.Lgs. 6.9.2011, n. 159 (c.d. Codice delle leggi antimafia). L'indicazione, al fine dell'acquisizione d'ufficio del DURC: del CCNL applicato; del Num. Tot. Dipendenti. Per l'INAIL: del Codice Ditta, della Sede Territoriale dell'Ufficio di Competenza, del Numero di Posizione Assicurativa. Per l'INPS: della Matricola Azienda, della Sede Territoriale di Competenza.

- Copia del **Certificato di Abilitazione di Manutentore di Impianti Termici o Generatori di Vapore**, ai sensi del D.L. 615/1966, del soggetto che assumerà l'incarico di Manutentore Terzo Responsabile per impianti di potenza superiore ai 35 kW.
- **Dichiarazione di Presa Visione dei Luoghi e del Servizio Oggetto dell'Appalto**, rilasciata dal Responsabile degli Impianti Tecnologici dell'Area Tecnica dell'AMTAB S.p.A., Sig. Nicola Potere.

La Stazione Appaltante, ove lo ritenga necessario, ai sensi dell'art. 71, del D.P.R. 445/2000, può effettuare verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni rese.

L'offerente è tenuto a presentare tutta la documentazione richiesta sopra elencata: l'omissione di qualcuno dei documenti richiesti sarà motivo di esclusione.

L'offerta e gli altri documenti relativi alla gara, pena l'esclusione, dovranno pervenire a cura, rischio e spese dei concorrenti, **entro le ore 13:00, del giorno 23/09/2014**, presso l'Ufficio Protocollo dell'AMTAB S.p.A., mediante raccomandata postale con avviso di ricevimento ovvero altro corriere a ciò autorizzato, ovvero a mano. Ai fini del riscontro di tempestività faranno fede esclusivamente gli accertamenti della Stazione Appaltante.

In particolare, i concorrenti dovranno far pervenire un plico perfettamente chiuso, controfirmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno, oltre al mittente (ragione sociale, indirizzo e numero di fax cui inviare le comunicazioni) la dicitura: "AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA EFFETTUARSI SULLA CENTRALE TERMICA CON CONTESTUALE INCARICO DI MANUTENTORE TERZO



RESPONSABILE, PER LA DURATA DI 2 (DUE) ANNI – Contiene Documenti Di Offerta Non Aprire”.

Il plico dovrà contenere al suo interno, due buste separate, ognuna sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura rispettivamente:

1<sup>a</sup> busta “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”, contenente la documentazione a corredo dell'offerta economica.

2<sup>a</sup> busta, “OFFERTA ECONOMICA”, contenete l'offerta economica.

Le offerte avranno validità 180 giorni dalla data di scadenza della loro presentazione.

Il servizio di manutenzione ordinaria sarà aggiudicato in favore del concorrente che avrà proposto l'importo complessivo più basso, per entrambi gli anni, in applicazione dell'art. 82, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., e decorrerà dalla data di perfezionamento dell'aggiudicazione definitiva.

A tale proposito, l'AMTAB S.p.A. provvederà a richiedere all'aggiudicataria definitiva:

**CAUZIONE DEFINITIVA** dell'importo pari al 10% dell'importo netto contrattuale, per la garanzia degli obblighi derivanti dal contratto nonché a risarcimento dei danni derivanti dall'impedimento degli obblighi stessi, in numerario o mediante garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa, rilasciata da compagnia autorizzata ai sensi della l. n. 385/1993. La fideiussione dovrà obbligatoriamente prevedere la sua operatività entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta dell'AMTAB S.p.A. Al termine del contratto, liquidata o saldata ogni pendenza e previa verifica dell'insussistenza di qualunque ragione di contenzioso, sarà determinato lo svincolo della cauzione su richiesta della società stessa. Nel caso di recesso o di risoluzione del contratto, la cauzione verrà incamerata fino alla copertura dei danni e indennità dovute alla Stazione Appaltante e fatto salvo il risarcimento del danno ulteriore. L'aggiudicatario si impegna a reintegrare la cauzione quando venga parzialmente escussa. In caso di inadempienza l'Azienda tratterrà la quota necessaria a reintegrare la cauzione dal primo pagamento utile. La stessa sarà restituita alla scadenza degli obblighi contrattuali e non sarà produttiva di interessi.

Nonché, ai fini dell'accertamento della regolarità contributiva da parte dell'Impresa aggiudicataria, ai sensi dell'art. 38, comma 3, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., relativamente al personale dipendente, verrà acquisita d'ufficio dall'Azienda, la copia del documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) in corso di validità attestante la regolarità dei versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali nei confronti dei propri dipendenti.



L'AMTAB S.p.A. corrisponderà, annualmente, il canone relativo alla manutenzione ordinaria, offerto dall'Impresa aggiudicataria, pari a 1/2 del prezzo a base di gara, al netto del ribasso indicato in offerta. Per gli interventi di manutenzione straordinaria, in conseguenza di "guasto", effettuati a seguito di emissione del relativo ordine, il pagamento verrà effettuato a 60 (sessanta) giorni dall'emissione della relativa fattura, emesse dopo la sottoscrizione del relativo "Rapporto di intervento" ed indicanti il numero e la data d'ordinazione, nonché il Codice CIG N. XA710731B9.

I pagamenti avverranno esclusivamente a mezzo bonifico, con versamento sul c/c bancario o postale indicato dall'Impresa. I pagamenti saranno eseguiti in conformità a quanto stabilito dalla normativa vigente, con particolare riferimento all'art. 3, della Legge 136/2010 e s.m.i., sulla tracciabilità dei flussi finanziari. L'AMTAB S.p.A. e l'Impresa aggiudicataria saranno obbligati al rispetto di quanto stabilito dalla Legge 136/2010 e s.m.i. Il contratto si intenderà risolto di diritto in tutti i casi in cui le transazioni saranno state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A. Le parti che avranno notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al citato art. 3, della Legge 136/2010 e s.m.i., saranno tenute a procedere all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la stessa controparte e l'Ufficio Territoriale di Governo territorialmente competente. L'AMTAB S.p.A. si riserva la facoltà di modificare le modalità di rendicontazione e fatturazione delle prestazioni contrattuali ai fini di agevolare i processi amministrativi di controllo.

Qualora l'AMTAB S.p.A. riscontrasse o le venissero denunciati, da parte dei competenti organi di controllo, violazioni alle disposizioni in materia di obblighi ed oneri assistenziali, previdenziali, si riserva il diritto insindacabile di sospendere le procedure di pagamento sino a quando non sia stato accertato l'assolvimento degli obblighi evasi.

Per quanto non previsto dal presente avviso, dal Capitolato Speciale Tecnico e d'Oneri, o erroneamente regolato, si farà riferimento alle disposizioni di legge e regolamenti in materia, nonché alle disposizioni del Codice Civile.

In ogni caso la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto.

Eventuali informazioni e/o chiarimenti potranno essere richiesti all'Area Contratti, Appalti e Rischi Assicurativi, per la procedura amministrativa, al n. 0805393224/5393209 o via fax al n.



0805311544 ed al Responsabile dell'Area Tecnica, Dott. Onofrio Soldano, per le caratteristiche tecniche, al n. 0805393250 o via fax al numero indicato.

Ogni e qualsivoglia comunicazione che dovrà rendersi necessario pubblicare in ordine al presente appalto sarà resa nota, salve ulteriori prescrizioni di legge, sul sito web dell'Azienda.

Il Responsabile del Procedimento  
Dott. Onofrio Soldano

Il Presidente  
Avv. Tobia Renato Binetti

**Allegati:**

- Allegato A: Capitolato Speciale Tecnico e d'Oneri.
- Allegato B: Schema di Dichiarazione Iscrizione Camera di Commercio
- Allegato C: Dichiarazione di Ammissione dei Requisiti di Partecipazione del Concorrente.
- Allegato D: Schema d'Offerta.