



Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.

Viale L. Jacobini, Z.I. - 70123 BARI

Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.

CCIAA Bari REA n° 456102

Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727

VAT: IT 06010490727

Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari



AREA TECNICA

CAPITOLATO SPECIALE D'ONERI

LAVORI PER L'ESECUZIONE DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITA' INTERNA

Art. 1

OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente Capitolato ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere, somministrazioni, prestazioni d'opera ed il collegamento in opera di materiali e manufatti vari occorrenti per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria della viabilità interna da eseguirsi presso la sede dell'AMTAB S.p.A., in viale Luigi Jacobini Z.I. Bari.

Art. 2

PREZZO DELL'APPALTO

L'importo complessivo a base d'asta dell'appalto, da compensare a corpo, è pari ad **€5.997,00** oltre IVA, **di cui €175,00 oltre IVA**, quali oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso.

Il compenso a corpo, depurato del ribasso d'asta, deve intendersi fisso ed invariabile qualunque siano le variazioni di importi e di durata che potrà subire lo stesso appalto, nei limiti di legge.

Art. 3

FORMA DELLE OPERE

Le opere, oggetto dell'appalto, sono descritte sinteticamente e non esaustivamente, nel Computo Metrico Estimativo, parte integrante del presente Capitolato.

Art. 4

VARIAZIONE ALLE OPERE PROGETTATE

Nella fase di esecuzione dell'appalto, la Società Esecutrice non potrà apportare alcuna modifica o variazione ai lavori affidati, senza l'approvazione scritta del Responsabile designato dall'AMTAB S.p.A., sotto pena dell'immediata demolizione o ripristino delle stesse opere non autorizzate.

Le varianti al progetto saranno ammesse alle condizioni previste dall'art. 132, D.Lgs. 163/2006 e saranno valutate con i criteri previsti dal 4° comma, art. 140, D.P.R. 554/99.

L'AMTAB S.p.A. si riserva la facoltà di introdurre, in corso di esecuzione delle opere, oggetto del presente Capitolato, quelle variazioni, soppressioni od aggiunte che riterrà opportune nell'interesse della buona riuscita e dell'economia dei lavori, fermo restando quanto disposto



Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.

Viale L. Jacobini, Z.I. - 70123 BARI

Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.

CCIAA Bari REA n° 456102

Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727

VAT: IT 06010490727

Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari



AREA TECNICA

dagli art. 10, 11 e 12 del Capitolato Generale (D.M. n. 145/2000), secondo quanto previsto dal D.P.R. 554/99.

Art. 5

LAVORI NON CONTEMPLATI NELL'OFFERTA

Occorrendo eseguire lavori non contemplati nell'offerta, a meno che l'AMTAB S.p.A. non dichiari di provvedere alla loro esecuzione in economia, richiedendo eventualmente alla Società Esecutrice le somministrazioni occorrenti e le anticipazioni delle somme necessarie, questi li dovrà eseguire ed i relativi nuovi prezzi saranno determinati dal Responsabile designato dall'AMTAB S.p.A. a norma dell'art. 136, D.P.R. 554/99 e successive modificazioni.

Art. 6

MADALITA' DI ESECUZIONE E RESPONSABILITA' DELL'ESECUTORE

I lavori dovranno essere eseguiti a regola d'arte, nel rispetto di quanto prescritto dal presente Capitolato, dei documenti e delle norme in essi richiamati, in particolare, per quanto concerne le disposizioni relative alla sicurezza ed alla salute dei lavoratori, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 sotto la direzione tecnica del Responsabile designato dall'AMTAB S.p.A.

La Società Esecutrice, con l'aggiudicazione definitiva, assume sopra di se la responsabilità civile e penale, piena ed intera, derivante da qualsiasi causa e motivo, in particolare modo per gli infortuni, in relazione all'esecuzione dei lavori.

La Società Esecutrice dovrà, altresì, nominare un proprio Responsabile alla Direzione del Cantiere, regolarmente iscritto all'albo professionale, con la qualifica professionale compatibile con la tipologia dei lavori da realizzare.

Resta convenuto che l'AMTAB S.p.A. e i competenti organi da essa nominati saranno esplicitamente esonerati da qualsiasi responsabilità inerente l'esecuzione dei lavori e che dovranno, pertanto, essere rilevati dalla Società Esecutrice da ogni e qualsiasi azione che potesse eventualmente essere promossa contro di loro.

Competerà alla Società Esecutrice l'assunzione di tutte le iniziative e lo svolgimento di tutte le attività necessarie per l'esecuzione dei lavori nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti, delle scadenze temporali contrattualmente stabilite e di tutti gli altri impegni contrattuali, assumendo i conseguenti oneri, con particolare riferimento:



Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.

Viale L. Jacobini, Z.I. - 70123 BARI

Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.

CCIAA Bari REA n° 456102

Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727

VAT: IT 06010490727

Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari



AREA TECNICA

- alla presentazione del piano di sicurezza;
- alla tempestiva elaborazione e al puntuale rispetto del programma di esecuzione dei lavori;
- alla redazione di eventuali elaborati aggiuntivi che si rendessero necessari nell'esecuzione dei lavori, da sottoporre all'approvazione dei competenti organi nominati dall'AMTAB S.p.A. per la verifica del rigoroso rispetto del progetto a base d'asta;
- alla tempestiva presentazione ai competenti organi nominati dall'AMTAB S.p.A. delle campionature, complete delle necessarie certificazioni, nonché alla effettuazione delle prove tecniche;
- alla razionale organizzazione delle lavorazioni, tenendo conto delle esigenze logistiche del cantiere e della viabilità di accesso, in considerazione della particolare natura dell'intervento e dei luoghi e dell'eventuale interferenza con le contestuali attività in corso dell'AMTAB S.p.A. e/o di terzi, evitando di arrecare danni all'ambiente ed ai residenti delle zone interessate;
- all'obbligo di trasporto in discariche autorizzate del materiale di risulta da scavi, demolizioni o residuati di cantiere;
- all'obbligo, a lavori ultimati, di ripristino dello stato dei luoghi interessati dalla viabilità di cantiere e alla eliminazione di ogni residuo di lavorazione.

Art. 7

NORME PER LA MISURAZIONE E VALUTAZIONE DEI LAVORI

Tenuto conto che trattasi di lavori da compensarsi a corpo, oltre che per gli obblighi derivanti dall'appalto, con il compenso contrattuale la Società Esecutrice dovrà ritenersi remunerata di tutti gli oneri derivanti da:

- taglio e scavo, con qualsiasi mezzo delle materie sia asciutte che bagnate, di qualsiasi consistenza ed anche in presenza di acqua;
- per paleggi, innalzamento, carico, trasporto e scarico a rinterro od a rifiuto, sistemazione delle materie di rifiuto, deposito provvisorio e successiva ripresa;
- per lo spianamento del fondo, per la formazione di gradoni attorno e sopra le condotte di acqua od altre condotte in genere, e sopra le fognature o drenaggi;



Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.

Viale L. Jacobini, Z.I. - 70123 BARI

Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.

CCIAA Bari REA n° 456102

Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727

VAT: IT 06010490727

Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari



AREA TECNICA

- per puntellature, sbadacchiature e armature di qualsiasi importanza e genere, compresi composizioni, scomposizioni, estrazioni ed allontanamento, nonché sfridi, deterioramenti, perdite parziali o totali di legnami e ferri;
- per impalcature, ponti e costruzioni provvisorie occorrenti sia per il trasporto delle materie di scavo e sia per la formazione di rilevati per passaggi, attraversamenti etc.;
- per ogni altra spesa necessaria per l'esecuzione completa degli scavi.

Art. 8

MANO D'OPERA

Gli operai adibiti ai lavori dovranno essere idonei al lavoro per il quale saranno richiesti e dovranno essere provvisti di tutti i necessari attrezzi.

La Società Esecutrice sarà obbligata, senza compenso alcuno, a sostituire tutti quegli operai che non risultano graditi al Responsabile designato dall'AMTAB S.p.A.

Per le prestazioni di mano d'opera la Società Esecutrice si obbligherà ad osservare tutte le disposizioni e convenzioni stabilite dalle leggi e dai contratti collettivi di lavoro, stipulati e convalidati a norma della legge, sulla disciplina giuridica dei rapporti collettivi in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori.

I suddetti obblighi vincoleranno la Società Esecutrice, anche se non sarà aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale della stessa e da ogni sua qualificazione giuridica, economica e sindacale.

In caso di inottemperanza agli obblighi precisati, accertata dal Responsabile designato dall'AMTAB S.p.A. o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, l'AMTAB S.p.A. medesima comunicherà alla Società Esecutrice e, se nel caso, anche allo stesso Ispettorato, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti, destinando le somme accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra, oltre alle prescrizioni previste dalla legge.

Il pagamento alla Società Esecutrice delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti siano stati integralmente adempiuti.

Per le detrazioni e per la sospensione dei pagamenti di cui sopra, l'impresa non potrà opporre eccezioni all'AMTAB S.p.A., né avrà titolo per il risarcimento dei danni.



Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.

Viale L. Jacobini, Z.I. – 70123 BARI

Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.

CCIAA Bari REA n° 456102

Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727

VAT: IT 06010490727

Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari



AREA TECNICA

Art. 9

DISPOSIZIONI GENERALI RELATIVI ALLA INVARIABILITA' DEI PREZZI

Il prezzo complessivo, in base al quale, dopo la deduzione del ribasso d'asta pattuito, saranno pagati i lavori e le somministrazioni appaltati a corpo, compensano anche:

- per i materiali: ogni spesa per fornitura, trasporto, cali, perdite, sprechi etc., nessuna eccettuata, che venga sostenuta per darli pronti all'impiego a piede di qualunque opera;
- per gli operai ed i mezzi d'opera: ogni spesa per fornire i medesimi di attrezzi ed utensili del mestiere, nonché per premi di assicurazioni sociali, per l'illuminazione dei cantieri in caso di lavoro notturno;
- per i noli: ogni spesa per dare a piè d'opera i macchinari e i mezzi pronti per il loro uso;
- per i lavori a corpo: tutte le spese per fornitura, lavorazioni, mezzi d'opera, assicurazioni di ogni specie, indennità, carichi, scarichi e trasporti e tutto quanto occorre per dare il lavoro compiuto chiavi in mano a perfetta regola d'arte, intendendosi nei prezzi stessi compreso ogni compenso per gli oneri tutti che la Società Esecutrice dovrà sostenere a tale scopo, anche se non esplicitamente detti o richiamati nei vari articoli del presente Capitolato;
- l'onere connesso alla osservanza della disciplina dettata dal D.Lgs. 81/08 ed, in generale, dalle norme di sicurezza fisica dei lavoratori.

Il prezzo complessivo dell'appalto si intende accettato dalla Società Esecutrice in base ai calcoli di sua convenienza.

Art. 10

NORME REGOLATRICI DEI LAVORI

Per l'attuazione dei lavori in oggetto si fa espresso riferimento al D.P.R. 544/99 – “Regolamento di attuazione della legge quadro”, per quanto non diversamente disposto dal presente Capitolato Speciale d'Oneri, e, comunque, non in contrasto con il D.Lgs. 163/2006 e/o con quanto disposto da successive norme legislative relative alla disciplina sui lavori pubblici vigenti alla data di trasmissione della lettera d'invito relativa all'appalto.

Per la disciplina relativa alla consegna ed esecuzione delle opere si fa riferimento alle disposizioni del D.P.R. 554/99 e del D.M. 145/2000.

Per la disciplina relativa alle sospensioni, riprese e proroghe dei lavori di esecuzione delle opere si fa riferimento agli art. 133, D.P.R. 554/99 ed agli art. 24 e 26, D.M. n. 145/2000.



Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.

Viale L. Jacobini, Z.I. – 70123 BARI

Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.

CCIAA Bari REA n° 456102

Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727

VAT: IT 06010490727

Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari



AREA TECNICA

Per l'installazione e gestione del cantiere, la Società Esecutrice sarà tenuta ad osservare, oltre le norme del D.Lgs. 81/08, richiamate ed esplicitate nel piano di sicurezza e di coordinamento, anche le norme vigenti relative alla omologazione, revisione annuale ed ai requisiti di sicurezza di tutti i mezzi d'opera e delle attrezzature di cantiere.

Saranno a carico esclusivo della Società Esecutrice, tutte le spese inerenti e conseguenti alla eventuale stipulazione e registrazione del contratto di appalto, se richiesto, nonché, agli eventuali ulteriori atti relativi all'esecuzione del contratto stesso.

Saranno a carico della Società Esecutrice gli oneri e gli obblighi seguenti, compensati nel corrispettivo dei lavori, senza titolo a compensi particolari o indennizzi di qualsiasi natura:

- l'effettuazione di un sopralluogo presso l'area interessata ai lavori, al fine di prendere completa ed esaustiva visione dello stato dei luoghi e conoscenza dei lavori da eseguirsi. L'avvenuto sopralluogo dovrà essere certificato da apposita dichiarazione rilasciata dal Responsabile dell'Area Tecnica dell'AMTAB S.p.A., Ing. Vito Rogazione Stea.
- L'accertamento dell'eventuale presenza sull'area di reti di impianti, aeree superficiali o interrate o di scoli e canalizzazioni da spostare per l'esecuzione dei lavori.
- L'affidamento della custodia del cantiere a proprio personale.
- L'acquisizione tempestiva ed il pagamento di quanto necessario per l'ottenimento di tutte le autorizzazioni o licenze necessarie per l'esecuzione delle opere, oggetto dei lavori.
- L'acquisizione tempestiva ed il pagamento di quanto necessario per l'ottenimento degli allacci provvisori per l'approvvigionamento dell'acqua, dell'energia elettrica e di quanto altro necessario per l'esercizio del cantiere, i cui oneri relativi tutti, compresi per lavori e forniture finalizzate a detti allacci, restano a carico della Società Esecutrice.
- Il ricorso, in caso di ritardo od impossibilità degli allacci da parte degli Enti erogatori o di insufficienza delle erogazioni, a mezzi sussidiari che consentano la regolare esecuzione dei lavori.
- La realizzazione ed il mantenimento a propria cura e spese delle vie e dei passaggi interessati all'esecuzione dei lavori.
- L'installazione di tabelle e/o segnali luminosi nonché l'adozione di ogni strumento e accorgimento atto a garantire l'incolumità delle persone e dei mezzi che utilizzano la stessa



Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.

Viale L. Jacobini, Z.I. – 70123 BARI

Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.

CCIAA Bari REA n° 456102

Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727

VAT: IT 06010490727



Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari

AREA TECNICA

viabilità e per evitare pericoli per interferenza con la regolare attività svolta dal personale dell'AMTAB S.p.A. in servizio di sorveglianza del parcheggio durante l'esecuzione dei lavori.

- La manutenzione della viabilità interna esistente per l'eliminazione di eventuali danni o la rimozione di detriti prodotti dai mezzi a servizio del cantiere, nel rispetto delle disposizioni impartite dal Responsabile designato dall'AMTAB S.p.A.
- L'assoluto rispetto delle norme vigenti in materia di sicurezza, prevenzione ed igiene del lavoro, secondo le indicazioni del piano di sicurezza e coordinamento.
- Di richiedere tempestivamente ai competenti organi nominati dall'AMTAB S.p.A. disposizioni per quanto risulti omissivo, inesatto o discordante nella descrizione dei lavori.
- L'osservanza delle norme in vigore in merito all'assunzione ed alla retribuzione della mano d'opera ed alle vigenti leggi in materia assicurativa e previdenziale con la trasmissione al Responsabile designato dall'AMTAB S.p.A., al termine dei lavori, delle copie dei versamenti contributivi, previdenziali ed assicurativi.
- La pulizia di tutte le opere realizzate e degli spazi esterni, lo sgombero di ogni opera provvisoria, di detriti, residui e rifiuti di cantiere entro il termine indicato dal Responsabile designato dall'AMTAB S.p.A., in relazione alla data di fine lavori e presa in consegna delle opere.

Art. 11

CAUZIONE

La Società Esecutrice sarà tenuta a prestare, prima della formalizzazione dell'aggiudicazione definitiva una cauzione pari al 10% dell'importo di aggiudicazione offerto.

La cauzione definitiva avrà la durata di 1 (uno) anno e sarà svincolata soltanto dopo che sia stata accertata, dal Responsabile designato dall'AMTAB S.p.A., la regolare esecuzione dei lavori di cui al presente appalto e dopo che sia stata definita tra le parti ogni controversia o pendenza.

Art. 12

SUBAPPALTO

Non sarà consentito il subappalto di tutte o parte delle opere oggetto del presente Capitolato.

Non saranno, in ogni caso considerati subappalti le commesse date dalla Società Esecutrice ad altre Società:



Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.

Viale L. Jacobini, Z.I. - 70123 BARI

Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.

CCIAA Bari REA n° 456102

Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727

VAT: IT 06010490727



Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari

AREA TECNICA

- per la fornitura di materiale;
- per la fornitura di mezzi o apparecchiature specifiche;
- nei casi in cui ciò è espressamente escluso, ai sensi dell'art. 18 della L. 55/90 e successive modificazioni.

La Società Esecutrice resterà, in ogni caso, l'unico responsabile per l'esecuzione delle forniture od opere in subappalto, sollevando l'AMTAB S.p.A. da qualsiasi eventuale pretesa delle Società subappaltatrici o da richieste di risarcimento danni eventualmente avanzate da terzi in conseguenza anche delle forniture od opere subappaltate.

Art. 13

TEMPO UTILE PER LA ULTIMAZIONE DEI LAVORI - PENALE PER IL RITARDO

I lavori, oggetto del presente Capitolato, dovranno essere ultimati entro e non oltre 7 (sette) giorni lavorativi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del Verbale di Consegna Lavori.

Per ogni giorno di ritardo nella ultimazione dei predetti lavori sarà applicata una penale pari all'1% dell'importo netto offerto, comunque, complessivamente non superiore al 10% dello stesso importo.

Art. 14

PAGAMENTI

I pagamenti saranno effettuati entro 90 (novanta) giorni dalla sottoscrizione del Verbale di Ultimazione dei Lavori, redatto da parte del Responsabile designato dall'AMTAB S.p.A. e sottoscritto per accettazione dalla Società Esecutrice, che sarà trasmesso agli Organi Amministrativi dell'Azienda.

Art. 15

RISERVE - RESCISSIONE DEL CONTRATTO – ESECUZIONE IN DANNO DEI LAVORI

In caso di accertata violazione delle norme previste nel presente Capitolato Speciale d'Oneri, contestati alla Società Esecutrice dal Responsabile designato dall'AMTAB S.p.A., con le modalità fissate in materia di riserve dal D.Lgs. 163/2006, dal D.P.R. 554/99 e dal D.M. LL.PP. 145/2000, l'AMTAB S.p.A. si riserva il diritto di risoluzione in danno del rapporto obbligatorio mediante semplice denuncia, con le procedure previste dal D.Lgs. 163/2006 e dall'art. 120, D.P.R. 554/99.



Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.

Viale L. Jacobini, Z.I. - 70123 BARI

Capitale Sociale € 199.634,00 i.v.

CCIAA Bari REA n° 456102

Registro Imprese di Bari e P.IVA n° 06010490727

VAT: IT 06010490727

Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari



AREA TECNICA

Art. 16

DEFINIZIONE DEL CONTENZIOSO

Per le controversie che dovranno insorgere fra l'AMTAB S.p.A. e la Società Esecutrice e che non sarà possibile risolvere bonariamente, sarà competente il Giudice Ordinario, secondo i criteri di competenza per materia, territorio e valore previsti dal Codice di Procedura Civile.