



**Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A.**

Viale L. Jacobini, Z.I. - 70132 BARI

Capitale Sociale € 6.199.634,00 i.v.

CCIAA Bari REA n°456102

Registro Imprese di Bari e P.IVA

n°06010490727

VAT: IT 06010490727

Società con unico azionista soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Bari



**Direzione Generale**

# AVVISO PUBBLICO

## DI CONCESSIONE IN LOCAZIONE DI UN LOCALE DA ADIBIRE AD USO BAR E PICCOLA RISTORAZIONE

Questa Azienda, nell'ambito del contratto di concessione stipulato con il Comune di Bari per la gestione del parcheggio pluripiano "Polipark", sito in Bari via Solarino 5, intende concedere in locazione gli spazi siti al piano terra, e prospicienti l'area del Policlinico di Bari, utili per un servizio di bar e piccola ristorazione.

A tal fine, tramite il presente avviso intende selezionare soggetti in possesso di tutti i requisiti generali e speciali di legge per la gestione di bar e punti di ristorazione, in grado di fornire alla numerosa utenza del parcheggio e del policlinico un servizio di elevata qualità.

I locali, destinati all'uso di cui sopra, sono costituiti da un'area di circa 200 mq e due locali di servizio attigui da 30 e 17 mq, nonché da servizi igienici per il personale del gestore e per gli utenti, come da planimetria allegata per complessivi 267,80 mq. L'utenza del bar potrà, anche, utilizzare i servizi igienici del Polipark.

I locali da adibire a bar saranno dotati, a cura e spese dell'AMTAB, di impianto elettrico ed idraulico a norma di legge vigente in materia, secondo gli accordi che intercorreranno con il gestore selezionato.

Arredamenti, attrezzature tecnologiche per la ristorazione, insegne pubblicitarie, licenze, autorizzazioni amministrative e quant'altro necessario per poter espletare l'attività di somministrazione saranno, invece, a carico e di competenza del gestore.

La locazione avrà la durata di 6 (sei) anni, decorrenti dalla data di stipula del contratto di locazione e si rinnoverà, tacitamente, per egual periodo di tempo, in mancanza di disdetta della parte locatrice da inviarsi, per i motivi di cui all'art. 29 della L. 392/78, almeno dodici mesi prima della scadenza contrattuale con raccomandata A/R.

Il gestore, oltre alla corresponsione del canone di locazione, dovrà rimborsare all'AMTAB il costo dell'energia elettrica e acqua.

Per quanto sopra

**SI INVITANO**

tutti coloro i quali siano interessati ad inoltrare la propria proposta al seguente indirizzo: AMTAB S.p.A., Viale Jacobini, Z.I., 70132 BARI; oppure via PEC a [info@pec.amtabservizio.it](mailto:info@pec.amtabservizio.it) entro il termine del **15/09/2018**, con l'offerta di canone e gli altri elementi ritenuti utili a valutarla.

Il sopralluogo dei locali potrà essere effettuato concordando data e ora con il responsabile del procedimento, ing. Giuseppe Ruta, ai seguenti recapiti: [g.ruta@amtab.it](mailto:g.ruta@amtab.it) oppure chiamando al numero 338 5332412.

Bari, 20 luglio 2018

Il Direttore Generale  
Ing. Francesco Lucibello

A handwritten signature in black ink, appearing to read "F. Lucibello", is written over the typed name of the General Director.