



COMPUTO METRICO ESTIMATIVO LAVORI IN C.A.

	DESCRIZIONE	Un. Mis.	Quantità	Importo
	RIPRISTINO CORTICALE DELLE SUPERFICIE IN CALCESTRUZZO ARMATO ESEGUITO MEDIANTE L'IMPIEGO DI MALTA PRONTA TIXOTROPICA - PILASTRI E TRAVI			
1	Demolizione del calcestruzzo ammalorato di pilastri (n° 6) e travi (n°2), fino alla messa a nudo del ferro di armatura esente da fenomeni ossidativi e del calcestruzzo compatto, resistente, ruvido nonché esente da fenomeni di carbonatazione. Restanno compresi gli oneri per i ponteggi, il calo a terra del materiale di risulta, il carico sui mezzi, il trasporto ed il conferimento a pubblica discarica.			
2	Protezione anticorrosiva rialcalinizzante dei ferri di armatura mediante l'applicazione di malta alcalina anticorrosione (tipo MAPEFER della MAPEI), il tutto secondo le specifiche tecniche del produttore, previa pulizia degli stessi ferri a metallo bianco, eseguita mediante l'ausilio di spazzole metalliche o idrosabbiatrici ed eventuale integrazione delle armature mediante barre verticali dello stesso diametro applicate per saldatura e/o staffe di cerchiaggio. Le eventuali saldature dovranno avvenire nelle zone delle armature non interessate da riduzione di sezione.			
3	Fornitura e posa in opera di gabbia di armatura a cerchiaggio delle sezioni dei pilastri trattati, costituita da barre di armatura del diametro di 14mm, con staffe da 8mm, con passo 10 cm in corrispondenza delle estremità e 20 cm nelle zone centrali. La gabbia realizzata sarà resa collaborante con la sezione in c.a. esistente mediante resine epossidiche per l'incollaggio strutturale. La sezione del pilastro sarà sagomata, con il nuovo getto, in modo tale da inglobare l'appoggio tra travi prefabbricate che su di esso convergono.	a corpo	1,00	€ 4.500,00
4	Ripristino delle porzioni rimosse di calcestruzzo, mediante l'impiego di malta pronta bicomponente tixotropica a ritiro controllato, a base di cementi modificati con polimeri sintetici in emulsione e silicafume, contenente inerti selezionati, microfibre sintetiche per il controllo del ritiro e speciali additivi (tipo MAPEGROUT TIXOTROPICO della MAPEI). L'applicazione dovrà essere eseguita in spessori successivi non superiori ai 3,0 - 3,5 cm e dovrà avvenire su supporto ruvido e sufficientemente umido; gli strati successivi devono essere eseguiti prima che lo strato sottostante abbia fatto presa.			
5	Rasatura a spessore mediante malta bicomponente a base di leganti cementizi, inerti selezionati e resine sintetiche tipo MAPEFINISCH della MAPEI; l'applicazione della malta dovrà avvenire su supporto solido e pulito bagnato a saturazione.			
6	Protezione finale mediante l'applicazione di pittura a base di resine acriliche con elevata permeabilità al vapore tipo MAPECOLOR della MAPEI.			

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO LAVORI IN C.A.**

	DESCRIZIONE	Un. Mis.	Quantità	Importo
	RIPRISTINO DEGLI INTRADOSSI DEI SOLAI AL PIANO INTERRATO			
1	Demolizione dell'intonaco all'intradosso dei solai posti a copertura del piano interrato, che si presenti rigonfio e non più aderente al supporto murario; durante tale operazione saranno rimosse anche le pignatte fratturate e in fase di distacco dai relativi solai. Restanno compresi gli oneri per i ponteggi, il calo a terra del materiale di risulta, il carico sui mezzi, il trasporto ed il conferimento a pubblica discarica.			
2	Fornitura e posa in opera di intonaco premiscelato a base di cemento da applicarsi all'intradosso delle superfici precedentemente stonacate.	mq.	250,00	€ 9.750,00
3	Fornitura e posa in opera di rete metallica tipo "pernevometal" da posizionare in corrispondenza dei vuoti lasciati dalle pignatte rimosse, al fine di realizzare un piano per la successiva applicazione dell'intonaco.			
4	Fornitura e posa in opera di rasante a base di copolimeri alca resistenti in emulsione acquosa a granulometria calibrata, previa pulizia accurata del sottofondo con spruzzo di acqua ad alta pressione e trattamento di tutta la superficie con fissativo uniformante per fondi murali, e successiva tinteggiatura di tutte le superfici trattate con due passate di pittura.			
	SOSTITUZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE ANTISTANTE L'INGRESSO ALLA PALAZZINA UFFICI			
1	Rimozione della pavimentazione antistante l'ingresso agli uffici, costituita da blocchi posti ad "opus incertum", con relativo massetto mediante l'impiego di attrezzature meccaniche. Restanno compresi gli oneri per i ponteggi, il calo a terra del materiale di risulta, il carico sui mezzi, il trasporto ed il conferimento a pubblica discarica.			
2	Realizzazione di pacchetto impermeabilizzante costituito da un primo strato di guaina morta da mm. 3.5, creazione di nuovo massetto e realizzazione di altro strato impermeabilizzante composto da Mapelastic (mapei) e/o Acqua stop Kerakoll (kerakoll) mq. 700,00	mq.	700,00	€ 70.000,00
3	Fornitura e posa in opera di pavimento in marmette di cemento, posto in opera su massetto misto sabbia e cemento, con apposito collante.			
	SOSTITUZIONE DELLE FIORIERE ANTISTANTI L'INGRESSO ALLA PALAZZINA UFFICI			
1	Demolizione con l'ausilio di mezzi meccanici di n. 5 fioriere in c.a., compreso la rimozione delle piante presenti e lo svuotamento delle stesse del terreno presente che sarà steso sulle aree a verde presenti all'interno del plesso.	a corpo	1,00	€ 8.000,00
2	Realizzazione di cordolo H cm. 20 in c.a., impermeabilizzazione del fondo e delle pareti delle nuove vasche, riempimento con argilla in sfere n. 4 fioriere.			
	TOTALE STIMATO DELL'INTERVENTO	€		92.250,00